В Гагаринский районный суд г. Москвы

119049, г. Москва, ул. Донская, д. 11, стр. 1

**Заявитель:**

Общество с ограниченной ответственностью

«Znaybiz.ru»

Адрес: ул. Пушкина, д. 15, г. Москва, 115321

Телефон: +7 (495) 123-45-67

Электронная почта: info@znaybiz.ru

**Ответчик:**

Ковалев Андрей Сергеевич

Место жительства: ул. Мармеладная, д. 1, кв. 1,

г. Москва, 100120

Телефон: +7 (999) 123-45-67

Электронная почта: kovalevas@po4ta.ru

**Дело N** 02-2415/2021

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**об уточнении исковых требований**

В производстве Гагаринского районного суда г. Москвы находится дело № 02-2415/2021 по иску Общества с ограниченной ответственностью «Znaybiz.ru» (далее – ООО ««Znaybiz.ru») к Ковалеву А.С. об обязании передать автомобиль, приобретенный по договору купли-продажи от 27.12.2020.

Ответчик должен был передать автомобиль до 09.01.2021. Однако, как нам стало известно из представленных им документов, после заключения договора купли-продажи с нами, 10.01.2021 он заключил еще один договор купли-продажи того же автомобиля. Поскольку новый покупатель предложил более выгодную цену, продавец передал автомобиль ему.

Поскольку вещь уже передана третьему лицу, имеющему право собственности на нее, мы согласно п. 2 ст. 463 и ст. 398 ГК РФ не вправе требовать передать ее нам.

Пунктом 1 ст. 463 ГК РФ предусмотрено право отказаться от исполнения договора купли-продажи, если продавец отказывается передать проданный товар. 13.01.2021 мы направили ответчику уведомление об отказе от договора. Согласно отчету об отслеживании отправления Почты России он получил его 17.01.2021.

27.12.2020 мы передали ответчику предоплату за автомобиль в размере 70 000 руб. В п. 3 ст. 487 ГК РФ установлено, что, если продавец, получивший предоплату, не передает товар в установленный срок, покупатель вправе потребовать вернуть предоплату.

Кроме того, покупатель должен уплатить проценты, предусмотренные п. 1 ст. 395 ГК РФ, поскольку он незаконно удерживал сумму аванса. По состоянию на 08.02.2021 размер процентов составляет 244,52 руб. (период просрочки - 30 дней: с 10.01.2021 по 08.02.2021; ключевая ставка - 4,25%). Расчет процентов: 70 000 x 4,25 x 30 / 365 /100 = 244,52 руб.

В исковом заявлении сумма аванса ошибочно указана в размере 7 000 рублей, что является опечаткой. При этом расчет процентов за пользование чужими денежными средствами выполнен исходя из суммы в 70 000 рублей. Копия платежного поручения о перечислении аванса приложена к исковому заявлению.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 35, 39 ГПК РФ,

**ПРОШУ:**

Принять уточнение исковых требований ООО «Znaybiz.ru» к Ковалеву Андрею Сергеевичу по делу N 02-2415/2021 и взыскать с ответчика:

1) аванс, полученный по договору купли-продажи от 27.12.2020 в сумме 70 000 (семидесяти тысяч) руб.;

2) проценты за пользование чужими денежными средствами в сумме 244,52 руб. (двести сорок четыре рубля 52 коп.) и до дня фактического исполнения судебного решения;

3) госпошлину, которую уплатил истец.

Приложение: почтовая квитанция о направлении копии заявления об уточнении исковых требований ответчику.

Генеральный директор (*Иванов )* И.И. Иванов