Договор №АР-295-О/829

аренды транспортного средства без экипажа

г. Санкт-Петербург 21 января 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью «www.znaybiz.ru» (далее – **Арендодатель**) в лице Генерального директора Иванова Ивана Ивановича действующего на основании устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Сторона 2» (далее – **Арендатор**) в лице директора Петрова П.П. действующего на основании устава, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору за плату во временное владение и пользование транспортное средство - VIN X9PPTRU00A0007000; марка, модель ТС Porsche Cayenne; год изготовления ТС 2020; модель, № двигателя 21214-0000000; государственный регистрационный знак О000СА000; свидетельство о регистрации ТС 00 11 № 000000 (далее - Автомобиль) без оказания услуг по управлению им, его технической эксплуатации и обслуживанию.

Индивидуальные признаки, технические характеристики и состояние Автомобиля определены в Акте приема-передачи Автомобиля, которые являются неотъемлемыми частями настоящего Договора, и Паспорте транспортного средства.

1.2. Техническое состояние Автомобиля подтверждается действующей Диагностической картой Автомобиля, осмотром и проверкой работоспособности двигателя и иного оборудования, установленного на Автомобиле.

1.3. Автомобиль является собственностью Арендодателя, что подтверждается Свидетельством о регистрации.

1.4. Гражданская ответственность Арендодателя на момент заключения Договора застрахована по договору обязательного страхования гражданской ответственности владельцев транспортных средств от 24.07.2020 г., что подтверждается страховым полисом серия. Копия полиса ОСАГО прилагается.

1.5. В случае если в период действия Договора срок действия договора ОСАГО истекает, Арендодатель обязан за свой счет в течение трех календарных дней до окончания данного срока заключить договор ОСАГО.

Сторона, заключившая договор ОСАГО в период действия Договора, обязана в течение пяти рабочих дней с момента его заключения передать в качестве подтверждения другой Стороне копию нового полиса ОСАГО.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Арендодатель вправе контролировать сохранность, техническую исправность и комплектность Автомобиля и установленного на нем оборудования.

2.2. Арендодатель обязуется:

2.2.1. В течение пяти дней после подписания настоящего Договора передать Арендатору по Акту приема-передачи Автомобиль в состоянии, соответствующем техническим требованиям и требованиям безопасности, предъявляемым государственными органами к подобным транспортным средствам.

2.2.2. Предупредить Арендатора об имеющихся правах третьих лиц на Автомобиль.

2.3. Арендатор обязуется:

2.3.1. Принять и использовать Автомобиль по назначению.

2.3.2. Осуществлять техническое обслуживание Автомобиля и немедленно сообщать Арендодателю о существенных неисправностях.

2.3.3. Не вносить без согласия Арендодателя изменений и дополнений во внешний вид и конструкцию Автомобиля.

2.3.4. Соблюдать Правила дорожного движения.

2.3.5. Нести расходы на содержание арендованного транспортного средства, страхование своей ответственности, а также расходы, возникающие в связи с его эксплуатацией.

2.3.6. Произвести за свой счет текущий и капитальный ремонт Автомобиля.

2.3.7. В случае хищения, утраты или повреждения Автомобиля, его конструктивных частей и деталей, установленного на нем оборудования, в том числе в результате ДТП, незамедлительно известить об этом Арендодателя.

2.3.8. В срок пять календарных дней с момента прекращения настоящего Договора вернуть Арендодателю Автомобиль по Акту возврата в исправном состоянии с учетом нормального износа.

2.4. Арендатор вправе:

2.4.1. Без согласия Арендодателя сдавать арендованное транспортное средство в субаренду на условиях договора аренды транспортного средства с экипажем или без экипажа.

2.4.2. Без согласия Арендодателя от своего имени заключать с третьими лицами договоры перевозки и иные договоры, если они не противоречат целям использования транспортного средства, указанным в настоящем Договоре, а если они отсутствуют, то назначению арендованного Автомобиля.

3. Арендная плата

3.1. Арендная плата за пользование Автомобилем по настоящему Договору составляет 20 000 рублей в месяц.

3.2. Арендатор вносит сумму арендных платежей в течение трех дней с момента передачи автомобиля.

3.3. Датой оплаты считается день поступления денежных средств на расчетный счет Арендодателя.

4. Ответственность Сторон,

порядок расторжения Договора и рассмотрения споров

4.1. В случае просрочки внесения арендной платы Арендодатель вправе требовать от Арендатора уплаты Арендодателю пени в размере и на условиях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. В случае нарушения Арендодателем п. 2.2.1 настоящего Договора Арендатор вправе требовать от Арендодателя выплаты неустойки в размере 10 000 рублей за каждый день просрочки.

4.3. Ответственность за вред, причиненный третьим лицам транспортным средством, его механизмами, устройствами, оборудованием, несет Арендатор.

4.4. Споры по Договору разрешаются путем переговоров, а при недостижении согласия - в судебном порядке.

4.5. Досрочное расторжение Договора допускается в следующих случаях:

4.5.1. По инициативе Арендодателя:

- если Арендатор использует Автомобиль в нарушение условий настоящего Договора и/или не по назначению;

- если Арендатор умышленно ухудшает состояние Автомобиля либо не выполняет возложенную на него обязанность по его надлежащему содержанию.

4.5.2. По инициативе Арендатора:

- в случае нарушения Арендодателем п. п. 2.2.1, 2.2.2 настоящего Договора.

4.6. Арендатор имеет право расторгнуть настоящий Договор, предупредив Арендодателя в письменном виде не менее чем за три календарных дня до предполагаемой даты его расторжения.

5. Срок действия Договора и заключительные положения

5.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения ими своих обязательств по нему.

Автомобиль (транспортное средство) передается в аренду на срок с момента передачи Автомобиля и по 12 октября 2021 г.

5.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой Стороны.

5.3. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Приложение:

5.4.1. Акт приема-передачи Автомобиля.

5.4.2. Копия Паспорта транспортного средства.

5.4.3. Акт возврата Автомобиля.

5.4.4. Копия полиса ОСАГО.

6. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

|  |  |
| --- | --- |
| **Арендодатель**  ООО «www.znaybiz.ru»  456789, Россия, Субъект РФ,  просп. Замечательный, д.1  ИНН 1234567890  ОГРН 2323454567001  БИК 000000001  р/с 00000000000000000001  в ПАО АКБ «Банк» г. Санкт-Петербург  к/с 00000000000000000002  т/ф 8-0000-00-00-01  e-mail: primer1@ primer1.ru  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Иванов И.И.  м.п. | **Арендатор**  ООО «Сторона 2»  191000, г. Санкт-Петербург,  ул. Уличная, д. 2, кв. 2  ИНН: 7777744455  ОГРН: 9848484848484  БИК 000000002  р/с 00000000000000000004  в ПАО АКБ «Банк» г. Санкт-Петербург  к/с 00000000000000000004  т/ф 8-0000-00-00-02  e-mail: primer2@ primer2.ru  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Петров П.П.  м.п. |